

บัญชีสรุประยะเวลาในการตรวจแบบแปลน

ชื่อผู้ขออนุญาต.....

เป็นอาคาร.....ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....

ตั้งอยู่ที่ซอย.....ถนน.....ชื่อกิจการ.....

ผู้ตรวจแบบ	ลงชื่อผู้ตรวจ	วัน เดือน ปี	หมายเหตุ
ผังเมือง		} ๓ วัน	
หัวหน้าฝ่ายผังเมือง			
นายตรวจเขต			
สถาปนิก			
วิศวกร			
หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร			
ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง			
ผู้อำนวยการสำนักการช่าง			
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี			
นายกเทศมนตรีนครอุดรธานี (เจ้าพนักงานท้องถิ่น)			

สำหรับเจ้าหน้าที่	
เลขรับที่	
วันที่	
ลงชื่อ	ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่.....
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... เจ้าของอาคารหรือ ตัวแทนเจ้าของอาคาร
 เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน

อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์..... โทรสาร.....

เป็นนิติบุคคลประเภท..... จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตรอก/ซอย.....
ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์..... โทรสาร.....
โดยมี.....

เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์..... โทรสาร.....

ข้อ ๓ ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ ก่อสร้างอาคาร
 ตัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่น
ที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่น
ที่เลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

โดยมี..... เป็นเจ้าของอาคาร
ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส. ๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค. ๑ ปี อื่น ๆ..... เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย.....
ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... ในที่ดิน โฉนดที่ดิน น.ส. ๓ น.ส. ๓ ก. ส.ค. ๑
 อื่น ๆ..... เลขที่..... เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

- (๑) ชนิด..... จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้ลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
- (๒) ชนิด..... จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้ลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
- (๓) ชนิด..... จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้ลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมา พร้อมทั้ง

ข้อ ๓ มี..... เลขประจำตัวประชาชน เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่ เป็น
ผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ มี..... เลขประจำตัวประชาชน เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่..... เป็น
ผู้ออกแบบ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จใน วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

- (๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร
- (๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร
- (๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่มีนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน ชุด
ชุดละ แผ่น

(๕) รายการคำนวณ หนึ่งชุด จำนวน แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ
อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคาร จำนวนหนึ่งชุด ชุดละ แผ่น (กรณีที่เป็นอาคาร
สาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร และสำเนา
ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคาร มีลักษณะหรือ
ขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย ว่าด้วยการนั้น
แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ และ
สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคาร มีลักษณะ
หรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย ว่าด้วยการนั้น
แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือ
ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน แผ่น

(๑๐) ข้อมูล โฉนดที่ดิน น.ส.๓ น.ส. ๓ ก. สค.๑ อื่น ๆ
เลขที่ (ผู้ยื่นคำขออาจแนบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)
(๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น
(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ) ผู้ขออนุญาต
(.....)

- หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า
๒. ใส่เครื่องหมาย / ในของ หน้าข้อความที่ต้องการ
๓. ในกรณีที่ เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตรา ให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่

.....เดือน พ.ศ.

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต

.....เป็นเงิน บาท สตางค์ และ

ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน เป็นเงิน บาท สตางค์

รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน บาท สตางค์

(.....) ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่ เลขที่

ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

อนุญาต

ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่ ฉบับที่ ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

(.....)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่

ผลการบันทึกการตรวจพิจารณาการขออนุญาตเกี่ยวกับอาคาร
ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารและกฎหมายอื่น

เจ้าหน้าที่ตรวจเอกสาร

(๑) ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารแล้วเป็นของ.....

เป็น เจ้าของอาคาร ผู้รับรอง ยินยอมให้ปลูกสร้างในที่ดิน

(๒) ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร
อื่น ๆ ขึ้น ณ.....เขตควบคุมการก่อสร้างที่

.....โดยมี.....เป็นนายตรวจเขต

(๓) เอกสารที่ยื่นขออนุญาตมีดังนี้

ลำดับที่	สำเนาเอกสาร	มี	ไม่มี	จำนวน		หมายเหตุ
				ชุด	แผ่น	
๑	คำขออนุญาต					
๒	รูปแบบหรือแบบแปลน					
๓	รายละเอียดประกอบแบบ					
๔	รายการคำนวณ					
๕	สำเนาเอกสารที่ดิน					
๖	หนังสือมอบอำนาจ					
๗	หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน					
๘	หนังสือยินยอมของผู้ควบคุมงาน					
๙	สำเนาทะเบียนบ้าน					
๑๐	สำเนาบัตรประชาชน					
๑๑	หนังสือยินยอมให้ขีดเขตที่ดิน					
๑๒	หนังสือยินยอมให้ร่วมผนังกัน					
๑๓	หนังสือของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม และสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ					
๑๔	หนังสือของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม และสำเนาใบประกอบวิชาชีพ					
๑๕	เอกสารอื่น ๆ					

ข้าพเจ้า.....ขอรับรองว่าเอกสารที่นำมายื่นขออนุญาต
ตามคำขอลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ..... เป็นเอกสารที่ถูกต้องและชอบด้วยกฎหมายทุกแผ่น
และเอกสารของวิศวกรและสถาปนิก ที่ประกอบการขออนุญาต ผู้รับผิดชอบได้ลงลายมือชื่อไว้ต่อหน้าข้าพเจ้าเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาตหรือ
(.....)ผู้ได้รับมอบอำนาจ

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ผู้รับเอกสาร

วันที่.....

ผังบริเวณปลูกสร้างอาคารของ.....

ปลูกสร้างที่.....เป็นอาคาร.....ชั้น จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....

แผนที่สังเขป

.....ผู้ชี้สถานที่ให้ตรวจ เกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขออนุญาต
หมายเหตุ แผนที่สังเขปให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม ผังขออนุญาตถ้าได้ปลูกสร้างอาคารไปแล้ว แสดงความกว้าง, ยาวของ
อาคารและระยะห่างเขตที่ดินและให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำ (ถ้ามี) ไว้ด้วย

บันทึกการตรวจ

- (1) ขนาดกว้างยาวของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณอนุญาตหรือไม่.....
และถูกต้องตามหนังสือยินยอม (ถ้ามี) หรือไม่.....
- (2) ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดินเขตกว้างเท่าใด.....เมตร เป็นถนนชนิดใด.....
ถนนกว้างเท่าใด.....เมตร.....
- (3) มีทางน้ำสาธารณะ.....ที่จะระบายน้ำออกจากอาคารภายใน.....
- (4) มีพื้นที่ว่างสำหรับวางกองวัสดุ.....เมตร

(ลงชื่อ).....ผู้ชี้เขต
(.....)

(ลงชื่อ).....นายตรวจเขต
(.....)

ผู้ขออนุญาต เจ้าของที่ดิน หรือผู้รับมอบอำนาจ

บันทึกการตรวจแบบก่อสร้าง ดัดแปลงหรือรื้อถอนอาคาร

๑. ความเห็นของนายตรวจเขต

ได้ตรวจสอบผังบริเวณก่อสร้างอาคารของ

.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....(นายตรวจเขต)

(.....)

๒. ความเห็นของสถาปนิก

.....
.....
.....
.....

ได้คิดพื้นที่อาคารที่ขออนุญาตนี้แล้ว ปรากฏว่า
พื้นที่อาคาร รวมทั้งสิ้น.....ม^๒ ค่าธรรมเนียม
ตรวจแบบ.....ม^๒ละ.....บาท
คิดเป็นเงิน.....บาท ค่าใบอนุญาต ๒๐ บาท
ท่อระบายน้ำ.....เมตร ๆ ละ.....บาท
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท

(ลงชื่อ).....สถาปนิก

(.....)

๓. ความเห็นของวิศวกร

ได้ตรวจโครงสร้างอาคารนี้แล้ว ปรากฏว่า

.....
.....
.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....วิศวกร

(.....)

๔. ความเห็นของ ทน.ฝ่ายควบคุมอาคาร

อาคารที่ขออนุญาตเป็นอาคารชนิด.....
เห็นควร.....

(ลงชื่อ).....ทน.ฝ.ควบคุมอาคาร

๕. ความเห็นของ ผอ.ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....ผอ.ส่วนควบคุมอาคารฯ
(.....)

๖. ความเห็นของ ผอ.สำนักงานช่าง

.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....ผอ.สำนักงานช่าง

(.....)

๗. ความเห็นของปลัดเทศบาล

.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....ปลัดเทศบาล

(.....)

๘. คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น

.....
.....

(ลงชื่อ).....นายกเทศมนตรี

(.....)

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่ง

หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า อายุ ปี

สัญชาติ เลขประจำตัวประชาชน อยู่บ้านเลขที่

ตروق/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์

ทำงานที่ โทรศัพท์

ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก

ประเภท สาขา แผนก ระดับ

ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว

ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม

 คำขออนุญาตของ

ลงวันที่ เดือน พ.ศ. ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่

ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

 ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่ / ลงวันที่

เดือน พ.ศ. แทนผู้ควบคุมงานคนเดิม ซึ่งผู้ได้รับใบอนุญาตได้บอกเลิกมิให้

เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ

ที่บ้านเลขที่ ตروق/ซอย ถนน หมู่ที่

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์

เป็นอาคาร

(๑) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/การตัดแปลง/การรื้อถอน/ การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการไปแล้ว ดังนี้

.....
.....
.....
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขอ
อนุญาต/ที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่ เดือน พ.ศ.
จนกว่าจะทำการ แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุม จำนวน ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบ
วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน แผ่น

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลายมือชื่อ) ผู้ขออนุญาต/
(.....) ผู้ได้รับใบอนุญาต

(ลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

ข้อมูลการใช้ประโยชน์ที่ดินจำแนกแต่ละประเภท ตามกฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองอุดรธานี พ.ศ. ๒๕๕๓

(๑) ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว เป็นอาคารที่ทำการ.....ที่ถนน.....
ซอย.....เพื่อใช้เป็น.....

แนวอาคารไม่อยู่ในแนวเขตถนนสาย ค.๗ ตามแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง ท้ายกฎกระทรวง

(๒) เกี่ยวกับอาคารเป็นพื้นที่ใช้ประโยชน์เพื่อ.....สี.....
หมายเลข.....

(๓) พื้นที่อาคารที่ทำการ.....(เฉพาะชั้นที่คลุมพื้นที่มากที่สุด)
จำนวน.....ตารางเมตร

(๔) บริเวณที่ดิน สี.....หมายเลข.....คิดเป็นพื้นที่รวมทั้งสิ้น
ประมาณ.....ตารางเมตร โดยแยกเป็น

(๑) ใช้ประโยชน์ตามผังเมืองกำหนด.....% คิดเป็นพื้นที่.....ตารางเมตร

(๒) ใช้ประโยชน์อย่างอื่น ๆ% คิดเป็นพื้นที่.....ตารางเมตร

- พื้นที่ตามข้อ ๑ ได้ใช้ประโยชน์มาแล้ว.....ตารางเมตร คิดเป็น.....%

ครั้งนี้ได้ทำการก่อสร้าง , ดัดแปลง(รวมพื้นที่กิจการอื่น).....ตารางเมตร

เพิ่มขึ้น คงเหลือ.....ตารางเมตร คิดเป็น.....%

ครั้งนี้ได้ทำการรื้อถอน.....ตารางเมตร ลดลง คงเหลือ.....ตารางเมตร

คิดเป็น.....%

งานผังเมืองได้ตรวจสอบแล้ว

ควรอนุญาต

ไม่ควรอนุญาต เพราะ.....

(ลงชื่อ).....จนท.ผังเมือง , หน.ฝ่ายผังเมือง